



COMUNE DI NOICÀTTARO

C.A.P. 70016 - Città Metropolitana di Bari
Pbx 080.4784242 - Fax 080.4784265 - e-mail: info@comune.noicattaro.bari.it
C.F. / P.IVA 05165930527
www.comune.noicattaro.bari.it - info@comune.noicattaro.bari.it



1^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Urbanistica - Lavori Pubblici - Mobilità e Trasporti - Patrimonio e Pubblica Istruzione - Politiche Comunitarie e Fondi Europei - Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) - Piano Insediamenti Produttivi (PIP) Transizione Digitale;

VERBALE N. 3/2023 del 26 APRILE 2023

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno VENTISEI del mese di APRILE alle ore 14:30, previa comunicazione trasmessa via PEC in data 20.04.2023 si è riunita la 1^ Commissione Consiliare.

Alla trattazione del seguente o.d.g.:

1. Approvazione verbale n. 2 del 10.02.2023;
2. Art.172, comma 1 lett. b) D.Lgs. 267/2000. Approvazione della verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie e relativo prezzo di cessione. Anno 2023;
3. Approvazione del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008, convertito con L.133/2008. Anno 2023;
4. Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e del relativo aggiornamento annuale;
5. Approvazione del programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024 e dei relativi aggiornamenti annuali;

Sono presenti o assenti i seguenti Consiglieri Comunali

	Presente	Assente
Parisi Vincenzo Gabriele	☒ Presente dalle ore 14:40	☐ Assente dalle ore __:__
Didonna Giuseppe	☒ Presente dalle ore 14:40	☐ Assente dalle ore __:__
Dipierro Rosa Anna	☒ Presente dalle ore 14:40	☐ Assente dalle ore __:__
Ardito Sergio	☐ Presente dalle ore __:__	☒ Assente dalle ore __:__
Liturri Donato	☐ Presente dalle ore __:__	☒ Assente dalle ore __:__

Il Presidente, Consigliere Vincenzo Gabriele Parisi, constata la presenza di n.3 (tre) componenti su n.5 (cinque), a termini del regolamento vigente, essendoci il numero legale (almeno la metà dei componenti), dichiara validamente costituita l'assemblea.

Il Presidente, Consigliere Vincenzo Gabriele Parisi, inizia con la trattazione del 1° punto all' 'o.d.g. avente ad oggetto "Approvazione verbale n. 2 del 10.02.2023" e procede con la lettura dello stesso che viene approvato.

Il Presidente, Consigliere Vincenzo Gabriele Parisi, procede con la trattazione del 2° punto all' 'o.d.g. avente ad oggetto "Art.172, comma 1 lett. b) D.Lgs. 267/2000. Approvazione della verifica della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie e relativo prezzo di cessione. Anno 2023" e prosegue con la lettura della proposta di Consiglio con la quale si delibera di approvare la tabella riepilogativa allegata alla stessa relativa alla determinazione dei prezzi unitari per l'anno 2023 di cessione in diritto di proprietà dei lotti destinati all' Edilizia Residenziale Pubblica e dei lotti destinati alle attività produttive, quest'ultima esaminata in maniera dettagliata. Tutti i componenti presenti esprimono parere favorevole.

Il Presidente, Consigliere Vincenzo Gabriele Parisi, procede con la trattazione del 3° punto all'o.d.g. avente ad oggetto *"Approvazione del Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008, convertito con L.133/2008. Anno 2023"* e prosegue con la lettura della proposta di Consiglio con la quale si delibera di approvare il Piano delle Valorizzazioni e delle Alienazioni Immobiliari in cui vengono individuati, fatte salve successive integrazioni, i terreni e i beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione e/o dismissione e di dare atto che con la delibera di approvazione del Piano in oggetto gli immobili inseriti entrano automaticamente a far parte del patrimonio disponibile del Comune e che la stessa costituisce variante allo strumento urbanistico generale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008, convertito con L.133/2008. Tutti i componenti presenti esprimono parere favorevole.

Il Presidente, Consigliere Vincenzo Gabriele Parisi, procede con la trattazione del 4° punto all'o.d.g. avente ad oggetto *"Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 e del relativo aggiornamento annuale"* e prosegue ad analizzare le varie schede allegate alla proposta di Consiglio relativa all'oggetto suindicato e precisamente la scheda A relativa al quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma, la scheda B relativa all'elenco delle opere incompiute, la scheda C relativa all'elenco degli immobili disponibili, la scheda D relativa all'elenco degli interventi di programma, la scheda E relativa agli interventi ricompresi nell'elenco annuale e la scheda F relativa all'elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale non riproposti e non avviati. Tutti i componenti presenti esprimono parere favorevole.

Il Presidente, Consigliere Vincenzo Gabriele Parisi, procede con la trattazione del 5° punto all'o.d.g. avente ad oggetto *"Approvazione del programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024 e dei relativi aggiornamenti annuali"*, prosegue con la lettura della proposta di Consiglio con la quale si delibera di approvare lo schema del programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2023-2024, secondo il contenuto delle schede redatte ai sensi del D.M. MIT 16 gennaio 2018 ed allegate alla stessa proposta di Consiglio e precisamente, la scheda A relativa il quadro delle risorse necessarie alla realizzazione del programma, la scheda B relativa all'elenco degli acquisti del programma, la scheda C relativa all'elenco degli interventi presenti nelle prime annualità del precedente programma biennale e non riproposti e non avviati, sottoposte ad esame minuzioso. Tutti i componenti presenti esprimono parere favorevole.

La riunione ha termine alle ore 15:45
Fantasia Fonte (segretario verbalizzante)
Parisi Vincenzo Gabriele (Presidente)

