



COMUNE DI NOICÀTTARO

C.A.P. 70016 - Città Metropolitana di Bari
Pbx 080.4784242 - Fax 080.4784265 - e-mail: info@comune.noicattaro.bari.it
C.F. / P.IVA 05165930527
www.comune.noicattaro.bari.it - info@comune.noicattaro.bari.it



1[^] COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Sviluppo Territoriale- Urbanistica e Mobilità- Lavori Pubblici- Cultura- Patrimonio- Marketing Territoriale

VERBALE N. 6 /2021 del 21 LUGLIO 2021

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno VENTUNO del mese di LUGLIO, alle ore 15:00, previa comunicazione trasmessa via PEC in data 19.07.2021 si è riunita la 1[^] Commissione Consiliare.

Alla trattazione del seguente o.d.g.:

- ❖ Parziale modifica ed integrazione all'articolo 56 del vigente Regolamento Edilizio "Requisiti dei locali ad uso commerciale od industriale" nelle zone classificate A1, A2, B1, B2 e B6 del vigente P.R.G.;
- ❖ Approvazione del Piano di Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA);
- ❖ Variante urbanistica al P.R.G. per la rimozione del vincolo urbanistico al fine dell'adeguamento a nuovi vincoli ambientali, paesaggistici o culturali dei Piani sovraordinati ai sensi dell'articolo 12 – comma 3/bis – della L.R. 20/2001;
- ❖ Proposta di Project Financing relativa a progettazione, costruzione e gestione ampliamento cimitero comunale. Approvazione progetto di fattibilità – Dichiarazione di pubblico interesse – Modifica al Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023.

Partecipa alla riunione il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Ing. Francesco Porrelli.

Sono presenti o assenti i seguenti Consiglieri Comunali:

Presente			Assente		
Borgia Anna Maria	/	☒	Presente dalle ore 15:00	☐	Assente dalle ore ____:____
Debellis Maria Rosa	/	☒	Presente dalle ore 15:00	☐	Assente dalle ore ____:____
Innamorato Giacomo	/	☒	Presente dalle ore 15:00	☐	Assente dalle ore ____:____
Ardito Sergio	/	☒	Presente dalle ore 15:00	☐	Assente dalle ore ____:____
Santamaria Francesco	/	☐	Presente dalle ore ____:____	☐	Assente dalle ore ____:____

Il Presidente, constatata la presenza di n. 4 (quattro) componenti su n. 5 (cinque), a termini del regolamento vigente, essendoci il numero legale (almeno la metà dei componenti), dichiara validamente costituita l'assemblea e passa alla discussione dell'ordine del giorno.

In merito al primo punto all'ordine del giorno, il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Ing. Francesco Porrelli, espone la necessità di adeguare il Regolamento Edilizio vigente alla nuova normativa

in materia di edilizia. Con la modifica di cui al presente punto viene data/ampliata la possibilità di insediamento nelle zone classificate A1, A2, B1, B2 e B6 del vigente P.R.G. alle attività commerciali.

I componenti della Commissione presenti alla odierna riunione, letta la proposta di delibera, esprimono i seguenti pareri:

Borgia Anna Maria (Presidente): parere favorevole

Debellis Maria Rosa (Componente): parere favorevole

Innamorato Giacomo (Componente): parere favorevole

Ardito Sergio (Componente): si riserva di esprimersi in Consiglio Comunale.

In merito al secondo punto all'ordine del giorno, il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Ing. Francesco Porrelli procede con la descrizione delle peculiarità del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) esplicitando che lo stesso è propedeutico all'ottenimento di eventuali finanziamenti messi a disposizione dagli Enti superiori.

I componenti della Commissione presenti alla odierna riunione, letta la proposta di delibera, esprimono i seguenti pareri:

Borgia Anna Maria (Presidente): parere favorevole

Debellis Maria Rosa (Componente): parere favorevole

Innamorato Giacomo (Componente): parere favorevole

Ardito Sergio (Componente): si riserva di esprimersi in Consiglio Comunale.

In merito al terzo punto all'ordine del giorno, il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Ing. Francesco Porrelli evidenzia quanto segue: nell'anno 1999 veniva adottato il P.R.G. successivamente approvato in via definitiva nell'anno 2005. Gli strumenti urbanisti comunali prevedono quale distanza minima di inedificabilità dalle lame la misura di mt. 200. Nell'anno 2015 veniva approvato da parte della Regione Puglia il P.P.T.R. che ha portato la fascia di rispetto del vincolo delle lame a mt. 150 e pertanto vi è necessità di adeguare il Piano Regolatore Generale alle prescrizioni del P.P.T.R. e quindi di approvare apposita variante al P.R.G.

I componenti della Commissione presenti alla odierna riunione, letta la proposta di delibera, esprimono i seguenti pareri:

Borgia Anna Maria (Presidente): parere favorevole

Debellis Maria Rosa (Componente): parere favorevole

Innamorato Giacomo (Componente): parere favorevole

Ardito Sergio (Componente): si riserva di esprimersi in Consiglio Comunale.

In merito al quarto punto all'ordine del giorno, il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Ing. Francesco Porrelli illustra la proposta di Project Financing relativa alla gestione della nuova zona cimiteriale, proposta che prevede la realizzazione, la vendita e la gestione di nuovi loculi cimiteriali.

I componenti della Commissione presenti alla odierna riunione, letta la proposta di delibera, esprimono i seguenti pareri:

Borgia Anna Maria (Presidente): parere favorevole

Debellis Maria Rosa (Componente): parere favorevole

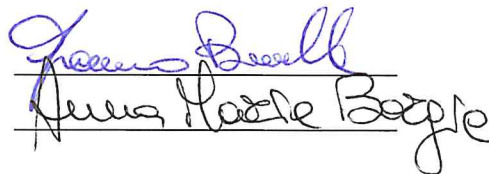
Innamorato Giacomo (Componente): parere favorevole

Ardito Sergio (Componente): si riserva di esprimersi in Consiglio Comunale.

La riunione ha termine alle ore 16:00.

Giacomo Baccarella (segretario verbalizzante- sostituto)

Borgia Anna Maria (Presidente)



Two handwritten signatures in blue ink are shown. The first signature, 'Giacomo Baccarella', is written above a horizontal line. The second signature, 'Anna Maria Borgia', is written below the same horizontal line.

