



COMUNE DI NOICÀTTARO

C.A.P. 70016 - Città Metropolitana di Bari
Pbx 080.4784242 - Fax 080.4784265 - e-mail: info@comune.noicattaro.bari.it
C.F. / P.IVA 05165930527
www.comune.noicattaro.bari.it - info@comune.noicattaro.bari.it



1^ COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Sviluppo Territoriale- Urbanistica e Mobilità- Lavori Pubblici- Cultura- Patrimonio- Marketing Territoriale

VERBALE N. 1/2021 del 16 marzo 2021

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno sedici del mese di MARZO, alle ore 18:30, previa comunicazione trasmessa via PEC in data 12/03/2021 si è riunita la 1^ Commissione Consiliare.

Alla trattazione del seguente o.d.g.:

- ❖ Realizzazione dell'opera pubblica denominata "Strada di collegamento tra Via Casamassima e R.S.A. sita in Via Cappuccini" – Controdeduzioni alle osservazioni relative alla D.C.C. n. 53/2020 e approvazione variante al P.R.G. ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 13/2001 e dell'art. 12 della L.R. n. 3/2005;
- ❖ Sdemanializzazione e alienazione di reliquato stradale denominato "Braccio Cipierno";
- ❖ Approvazione del Regolamento Comunale per l'assegnazione dei lotti nel Piano degli Insediamenti Produttivi;

Partecipa alla riunione il Dirigente del III Settore – Gestione e Pianificazione del Territorio Arch. Rosalisa Petronelli.

Alla commissione è presente la Consiglieria Comunale Tritto Mariagrazia in sostituzione del Consigliere Innamorato Giacomo.

Sono presenti o assenti i seguenti Consiglieri Comunali:

		Presente		Assente
Borgia Anna Maria	/	X	Presente dalle ore 18:30	☐ Assente dalle ore __: __
Debellis Maria Rosa	/	X	Presente dalle ore 18:30	☐ Assente dalle ore __: __
Innamorato Giacomo	/	☐	Presente dalle ore 18:30	X Assente dalle ore __: __
Ardito Sergio	/	X	Presente dalle ore 18:30	☐ Assente dalle ore __: __
Santamaria Francesco	/	☐	Presente dalle ore 18:30	X Assente dalle ore __: __

Il Presidente, constatata la presenza di n.4 (quattro) componenti su n.5 (cinque), a termini del regolamento vigente, essendoci il numero legale (almeno la metà dei componenti), dichiara validamente costituita l'assemblea e passa alla discussione dell'ordine del giorno.

Il Presidente procede con la lettura e la spiegazione della proposta di delibera avente ad oggetto: "Sdemanializzazione e alienazione di reliquato stradale denominato "Braccio Cipierno", la quale propone di prendere atto che il tratto di strada vicinale denominata "ex strada comunale "Braccio Cipierno" è da tempo in disuso e non più utilizzato dal pubblico transito e che pertanto la sua declassificazione non reca

alcun danno alla viabilità né alcun pregiudizio a pubbliche esigenze; di declassificare il suddetto tratto della strada vicinale “ex strada comunale Braccio Cipierno”, sdemanializzarlo e conseguentemente trasferirlo al patrimonio disponibile del Comune di Noicattaro; di dichiarare alienabile, a conclusione della procedura di sdemanializzazione, l’area sdemanializzata, ricadente all’ interno della maglia C1/2 del P.d.F., la cui consistenza effettiva sarà desunta dal successivo frazionamento.

A tale proposito interviene il Consigliere Sergio Ardito che chiede alla Dirigente del III Settore Arch Rosalisa Petronelli se il tratto di strada in questione fosse inserito nel Piano di lotizzazione alla cui domanda la Dirigente Arch. Rosalisa Petronelli risponde di sì.

La dirigente del III Settore Gestione e Pianificazione del Territorio - Arch. Rosalisa Petronelli procede con la spiegazione della proposta di delibera avente ad oggetto” *Realizzazione dell’opera pubblica denominata “Strada di collegamento tra Via Casamassima e R.S.A. sita in Via Cappuccini” – Controdeduzioni alle osservazioni relative alla D.C.C. n. 53/2020 e approvazione variante al P.R.G. ai sensi dell’art. 16 della L.R. n. 13/2001 e dell’art. 12 della L.R. n. 3/2005* asserendo che con Delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 09.12.2020 è stato approvato il progetto definitivo dell’ opera denominata “Strada di collegamento tra Via Casamassima e R.S.A. sita in Via Cappuccini relativa e che con la stessa Delibera di Consiglio Comunale n. 53 del 09.12.2020 è stata contestualmente adottata la Variante al Piano regolatore generale, relativa al cambio di zonizzazione urbanistica delle aree in questione. La Variante che per le sue caratteristiche è esclusa dalla necessità di procedere alla verifica di assoggettabilità a VAS, ed è come tale ascrivibile al relativo Registro Regionale. Pertanto esperita la procedura di registrazione VAS si propone di approvare la variante alla zonizzazione di PRG.

Per le due proposte di delibere trattate il Consigliere Sergio Ardito si astiene di esprimere parere e si riserva di esprimere parere in Consiglio Comunale.

Gli altri componenti della Commissione presenti alla odierna riunione, lette le proposte di delibera, esprimono parere favorevole.

La Presidente chiede di rinviare la trattazione della proposta di delibera posta al terzo punto dell’ o.d.g. avente ad oggetto “*Approvazione del Regolamento Comunale per l’ assegnazione dei lotti nel Piano degli Insediamenti Produttivi*” nella prossima seduta di Commissione.

Tutti i componenti della Commissione presenti alla odierna riunione, esprimono parere favorevole.

La riunione ha termine alle ore 19,00.

Fonte Fantasia (Segretario Verbalizzante)

Anna Maria Borgia (Presidente della Commissione)

