

COMUNE DI



NOICÀTTARO

C.A.P. 70016 – Provincia di Bari
Pbx 080.4784242 - Fax 080.4784265 - e-mail:
info@comune.noicattaro.bari.it
C.F. / P.IVA 05165930727
www.comune.noicattaro.bari.it -
info@comune.noicattaro.bari.it
UFFICIO SEGRETERIA

4[^]COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

*Ambiente - Igiene Pubblica - Decoro Urbano
Polizia Municipale - Commercio - Industria - Artigianato*

VERBALE del 1 APRILE 2021

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno PRIMO del mese di APRILE, alle ore DODICI, previo avviso tramite PEC del 26 MARZO 2021, si è riunita la 4[^] Commissione Consiliare.

Alla trattazione del seguente o.d.g.:

1) Valutazione degli emendamenti pervenuti da parte della minoranza circa i regolamenti per l'insediamento delle medi grandi strutture commerciali e installazione;

1) Varie ed eventuali

Sono presenti o assenti i seguenti componenti della 4^a Commissione Consiliare:

		Presente	Assente
Tritto Mariagrazia	/	Presente dalle ore 12:35	Assente dalle ore
Didonna Annarita	/	Presente dalle ore 12:35	Assente dalle ore
Laudadio Vito	/	Presente dalle ore 12:35	Assente dalle ore
Pignataro Rocco	/	Presente dalle ore	Assente dalle ore
Tortelli Michele	/	Presente dalle ore	Assente dalle ore

[I lavori hanno inizio alle ore 12:35]

Secondo le previsioni dell'art.9 comma 4 del regolamento per l'organizzazione e il funzionamento delle commissioni consiliari il consigliere Anna Rita Didonna svolge il ruolo di segretario in assenza del dipendente comunale Vito Pasqualicchio.

La presidente di commissione constatata la presenza del numero legale dichiara validamente costituita la suddetta assemblea .

1 punto all'ordine del giorno : si mette a verbale che in data 18 marzo 2021 sono pervenuti dai consiglieri di opposizione emendamenti riguardanti il Regolamento per l'insediamento delle medie e grandi strutture commerciali e il regolamento per l'istallazione di distributori carburanti .

Da regolamento del consiglio comunale , gli emendamenti dovevano pervenire entro le 72 ore antecedenti al consiglio , in caso contrario , come in questo , risultano inammissibili , poiché i tempi di presentazione non hanno rispettato il regolamento in vigore .

Nonostante questo, la commissione per mero atto di cortesia nei riguardi della minoranza ,in data di oggi , in assenza dei proponenti , perché non pervenuti, analizza gli emendamenti . In concomitanza sentito per le vie brevi l'architetto FIORE RESTA dell'omonimo studio che ha redatto i regolamenti , il quale ci illustra che gli stessi non andrebbero a migliorare il regolamento da poco approvato.

In seguito alla rilettura del regolamento , la seduta si sceglie alle 14:30.

Si allega la stampa contenente gli emendamenti presentati dalla minoranza.

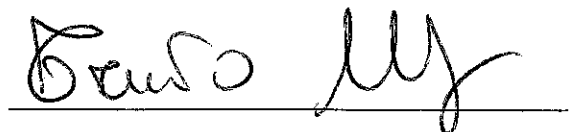
Non ci sono altri interventi

La seduta si scioglie alle ore 14:30

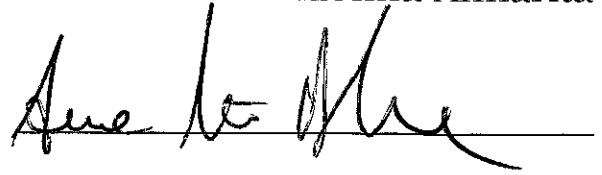
Il presente verbale viene sottoscritto secondo le previsioni del comma 3 articolo 9 del Regolamento per l'organizzazione e il funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiliari.

Il Presidente della 4^a Commissione

Tritto Mariagrazia

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tritto Mariagrazia', is written over a horizontal line.

Didonna Annarita

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Didonna Annarita', written over a horizontal line.

Al Presidente del consiglio

Comune di Noicattaro

Oggetto: Emendamenti al punto n. 7 dell'odg, Consiglio Comunale del 18 marzo 2021.

1) L'art. 7, quarto comma, punto 7, del regolamento per la programmazione del commercio - in relazione al Documento Strategico del Commercio - prevede che il Comune definisce: *"le direttive e gli indirizzi per l'insediamento e il funzionamento delle attività di somministrazione di alimenti e bevande, di rivendite giornali e riviste e di distributori di carburante"*.

Si chiede di aggiungere all'art. 7, quarto comma, punto 7, le parole *"nonché delle attività di vendita mediante apparecchi automatici effettuate in apposito locale ad esse adibito in modo esclusivo o fuori dai locali"* dopo *"distributori di carburante"*, cosicché, a seguito della modifica, la norma risulterebbe: il Comune definisce *"le direttive e gli indirizzi per l'insediamento e il funzionamento delle attività di somministrazione di alimenti e bevande, di rivendite giornali e riviste, di distributori di carburante **nonché delle attività di vendita mediante apparecchi automatici effettuate in apposito locale ad esse adibito in modo esclusivo o fuori dai locali**"*.

2) L'art. 12, secondo comma, del regolamento per la programmazione del commercio - in relazione alle medie strutture di vendita in attività - prevede che: *"L'ampliamento con acquisizione di nuovi locali comporta l'adeguamento alle prescrizioni del presente regolamento"*.

Si chiede di aggiungere all'art. 12, secondo comma, il periodo: *"Il rispetto degli standard, a seguito della nuova conformazione, dovrà essere verificato in relazione alla sola superficie di vendita ampliata"*, cosicché, a seguito della modifica, la norma risulterebbe: *"L'ampliamento con acquisizione di nuovi locali comporta l'adeguamento alle prescrizioni del presente regolamento. **Il rispetto degli standard, a seguito della nuova***

conformazione, dovrà essere verificato in relazione alla sola superficie di vendita ampliata”.

3) L'art. 16, secondo comma, del regolamento per la programmazione del commercio prevede che: *“L'incremento del settore merceologico alimentare ad altri settori merceologici consentito esclusivamente (Omissis...)”.*

Si chiede di rettificare il predicato verbale dell'art. 16, secondo comma, aggiungendo l'ausiliare essere, cosicché, a seguito della modifica, la norma risulterebbe: *“L'incremento del settore merceologico alimentare ad altri settori merceologici è consentito esclusivamente (Omissis...)”.*

4) L'art. 31, quarto comma, del regolamento per la programmazione del commercio dispone che: *“Nella Zona Consolidata non è consentita la vendita dei prodotti e dei servizi sopra elencati a patto che vengano soddisfatti, per le categorie merceologiche, i seguenti criteri: (Omissis...)”.*

Si chiede di eliminare dall'art. 31, quarto comma, la negazione: “non” dopo le parole “zona consolidata” cosicché, a seguito della modifica, la norma risulterebbe: *“Nella Zona Consolidata è consentita la vendita dei prodotti e dei servizi sopra elencati a patto che vengano soddisfatti, per le categorie merceologiche, i seguenti criteri: (Omissis...)”.*

5) L'art. 35, primo comma, del regolamento per la programmazione del commercio - in relazione alla delimitazione territoriale del D.u.c - dispone che: *“Ai fini del presente Regolamento, i D.u.c. non possono insediarsi nelle aree urbane corrispondenti alla parte del tessuto formalizzato in A1, A2 e B2 (come da planimetria in Allegato 2): possono in B3 - B4 - B5 - B6 e B7 del Piano Regolatore generale (P.R.G.)”.*

Si chiede di sostituire l'art. 35, primo comma, con la seguente disposizione: *“Ai fini del presente Regolamento, i D.u.c. possono insediarsi sia nelle aree urbane corrispondenti alla parte del tessuto formalizzato in A1, A2 e B2 (come da planimetria in Allegato 2), sia nelle zone B3 - B4 - B5 - B6 e B7 del Piano Regolatore generale (P.R.G.)”.*

6) L'art. 35, secondo comma, del regolamento per la programmazione del commercio - in relazione alla delimitazione territoriale del D.u.c - dispone che: *“L'Amministrazione comunale si impegna (Omissis...), promuovendo l'istituzione di Distretti Urbani del Commercio (D.U.C.) di cui alla Legge Regionale n. 15/2011”*.

Si propone di sostituire le parole “alla Legge” con “al Regolamento”, cosicché, a seguito della modifica, la norma risulterebbe: *“L'Amministrazione comunale si impegna (Omissis...), promuovendo l'istituzione di Distretti Urbani del Commercio (D.U.C.) di cui **al Regolamento Regionale n. 15/2011**”*.

I Consiglieri

Francesco Santamaria

Giuseppe Ciavarella

Michele Tortelli

Sergio Ardito

Rocco Pignataro

Flora Borracci